Chef-fe d'exploitation et maintenance Chauffage, génie climatique et aéraulique

Offre d'emploi d'Université de Paris

PILEPS Dép. Exploitation & maintenance

Cadre de l'offre d'emploi
Catégorie A, BAP G, ASSISTANT INGENIEUR DE RECH ET FORMATION
Emploi-type REFERENS
Chef-fe exploit maintenance installat°
Chauff./Ventil./Clim.
Date de la publication
19/01/2021
Date souhaitée de prise de fonction
Dès que possible
Localisation du poste (ou site)
Campus Odéon

Zone à Régime Restrictif

REJOINDRE UNIVERSITÉ DE PARIS

Ancrée au cœur de la capitale, Université de Paris figure parmi les établissements français et internationaux les plus prestigieux grâce à sa recherche de très haut niveau, ses formations supérieures d'excellence, son soutien à l'innovation et sa participation active à la construction de l'espace européen de la recherche et de la formation.

Labellisée Idex depuis mars 2018, Université de Paris s'appuie sur ses enseignants, ses chercheurs, ses enseignants-chercheurs, ses personnels administratifs et techniques, ses étudiants, pour développer des projets scientifiques à forte valeur ajoutée, et former les hommes et les femmes dont le monde de demain a besoin.

Des sciences exactes et expérimentales aux sciences humaines et sociales, en passant par la santé, Université de Paris a fait de l'interdisciplinarité un marqueur fort de son identité.

Elle compte aujourd'hui 64 000 étudiants, 7 500 personnels, 138 laboratoires, répartis au sein de ses trois grandes Facultés en Santé, Sciences et Société et Humanités et de l'institut de physique du globe de Paris.

Rejoindre Université de Paris c'est faire le choix de l'exigence et de l'engagement au service de valeurs fortes ; celles du service public, de la rigueur scientifique et intellectuelle mais aussi de la curiosité et de l'ouverture aux autres et au monde.

RÉSUMÉ DU POSTE

Pour son domaine d'activités, CVCD :
Participer à la définition et l'adaptation périodique de la Politique d'exploitation et de maintenance de l'Etablissement ;
De traduire cette politique en Plan Exploitation et Maintenance (PEM) à intégrer aux différents contrats de services avec les Facultés ;
De piloter l'application de ce PEM par les Pôles Délégués ;
D'expertiser en première niveau les problèmes techniques remontés par les Pôles Délégués ou la Direction, problèmes en lien avec l'exploitation maintenance des installations technique du bâtiment et le bâtiment ;
De participer tout au long du processus de gestion des opérations immobilières à ce que les aspects exploitation et maintenance future du bâtiment soient intégrés dans les paramètres et documents de chaque phase d'une opération y compris quand la Maitrise d'œuvre est internalisée ;
D'animer le réseau des responsables et responsable technique des Pôles Délégués et maintenance.

PRÉSENTATION DE LA DIRECTION/STRUCTURE D'ACCUEIL DU POSTE

Au sein du Pôle Patrimoine de la DGD PILEPS, le Département Exploitation et Maintenance à pour mission de :

- Définir, proposer et adapter périodiquement la Politique d'exploitation et de maintenance de l'Etablissement ;
-Traduire cette politique en Plan Exploitation et Maintenance (PEM) à intégrer aux différents contrats de services avec les Facultés ;
- Piloter l'application de ce PEM par les Pôles Délégués ;
- Expertise en première niveau des problèmes techniques remontés par les Pôles Délégués ou la Direction. Problèmes liés à l'exploitation maintenance des installations technique du bâtiment et le bâtiment ;
- Participer tout au long du processus de gestion des opérations immobilières à ce que les aspects exploitation et maintenance future du bâtiment soient intégrés dans les paramètres et documents de chaque phase d'une opération y compris quand la Maitrise d'œuvre est internalisée ;
- Animer le réseau des responsables et responsable technique des Pôles Délégués et maintenance pour son domaine d'activité.

DESCRIPTIF DES ACTIVITÉS

- Participer à l'élaboration de la politique de maintenance liée aux installations CVCD ou technologies assimilées et décliner les actions pluriannuelles
- Piloter la réalisation des diagnostics et l'élaboration des préconisations techniques
- Ploter et coordonner les prestations de conduite, exploitation, maintenance et travaux des installations CVCD pour l'ensemble des sites.
- Optimiser la conduite des installations CVCD ou technologies assimilées dans un objectif de coût global, d'efficacité énergétique et de confort
- Élaborer, justifier et contrôler l'exécution des budgets prévisionnels nécessaires à l'activité du service ou des projets
- Définir les modalités de contractualisation avec les prestataires extérieurs dans le cadre de l'exploitation et de la maintenance CVCD ou technologies assimilées
- Piloter la réalisation des travaux de maintenance en CVCD (organiser, étudier, planifier, contrôler et réceptionner)
- Renseigner et piloter les indicateurs et les bases de données de gestion de l'activité.

Encadrement : non

Conditions particulières d'exercice

- Déplacements selon les circonstances sur l'ensemble des bâtiments de l'Université
- Astreintes éventuelles
- Disponibilité en fonction de l'activité

PROFIL RECHERCHÉ

Connaissances :

- Techniques d'installation et de maintenance des équipements locaux (connaissance approfondie)
- Techniques d'optimisation de la conduite des installations (connaissance approfondie)
- Méthodologie de conduite de projet (connaissance générale)

- Technique des différents corps de métiers du bâtiment (connaissance approfondie)
- Réglementation sécurité incendie (connaissance générale)
- Marchés publics (connaissance générale)
- Techniques de négociation (connaissance approfondie)
- Normes et procédures de sécurité (connaissance approfondie)
- Langue anglaise : B1 à B2 (cadre européen commun de référence pour les langues)

Savoir-faire - Compétences opérationnelles :
- Piloter un projet (maîtrise)
- Apporter des réponses à des besoins spécifiques (maîtrise)
- Établir un diagnostic (expertise)
- Gérer les situations d'urgence (maîtrise)
- Participer à la sécurité des personnes et des locaux (maîtrise)
- Animer un réseau / un groupe (maîtrise)
- Savoir rendre compte (maîtrise)
- Gérer un budget (maîtrise)
- Passer un marché et suivre son exécution (expertise)

Savoir-être – Compétences comportementales :
- Sens de l'organisation
- Sens de l'initiative
- Sens critique
- Rigueur / Fiabilité
- Capacité de raisonnement analytique

Niveau de diplôme souhaité (le cas échéant) :
Niveau II - Bac+3 Licence, Licence professionnelle

MODALITES DE CANDIDATURE

Pour proposer votre candidature, envoyez votre CV et lettre de motivation par mail en rappelant la référence de l'offre à drh.recrutement@u-paris.fr.

Pour retrouver toutes nos offres d'emploi, rendez-vous sur https://u-paris.fr/les-offres-demploi-duniversite-de-paris/.